

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art.37 ust.1, art 38 i 40 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 i § 3 ust.1 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości / Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 z późn. zm./

Burmistrz Kisielice

OGŁASZA I-szy PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

Lp	Położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. nieruch.	Oznaczenie nieruch. wg KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodar. przestrzenn.	Cena wywoławcza	Wymagane wadium 20% ceny	Minimalne postąpienie 1% ceny wywoławczej
1.	Obręb 0017-Sobiewola gm. Kisielice	314/2	0,0484 ha	EL11/000 38159/1	Działka gruntu zabudowana masztem telefonii komórkowej, r.	Tereny telekomunikacyjne	126 900,00 zł netto	25 380,00 zł	1 270,00 zł

- Nieruchomość jest przedmiotem umowy najmu gruntu obowiązującej do dnia 30 czerwca 2023 r.** Dział III i IV księgi wieczystej nie zawiera żadnych wpisów. Dojazd i dostęp do nieruchomości następuje poprzez drogę gminną o nawierzchni gruntowej. Działka jest zabudowana masztem telekomunikacyjnym stalowym (konstrukcja kratowa) wraz z urządzeniami i instalacjami telekomunikacyjnymi dla celów telefonii komórkowej należącym do firmy Towerlink Poland Sp. z o.o.
- Wadium w pieniądzu należy wpłacić w kasie tut. urzędu (bezgotówkowo) lub na jego konto w BS Susz O/Kisielice Nr 38 8320 0005 0040 0031 2000 0580 najpóźniej na trzy dni przed przetargiem tj. do dnia 28 listopada 2022 r.** Wpłaty wadium należy dokonać odpowiednio wcześniej, tak aby w dniu 28 listopada 2022 r. wpłata była na koncie urzędu pod rygorem odmowy udziału w przetargu. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, a w razie uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy notarialnej przepada na rzecz sprzedającego. Wadium wpłacone przez uczestnika, który nie wygrał przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie po zakończeniu przetargu jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.
- Przetarg odbędzie się w dniu 1 grudnia 2022 r. o godz. 10⁰⁰** w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Kisielicach. Przetarg uważa się za niedoszły do skutku, jeżeli żaden z uczestników nie zaoferuje ceny wyższej od ceny wywoławczej. Przetarg może być odwołany do jego rozpoczęcia w razie zaistnienia uzasadnionej przyczyny.
- Do ustalonej w przetargu wylicytowanej ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.** Cena sprzedaży (wylicytowana + należny podatek VAT 23%) płatna jest jednorazowo najpóźniej do dnia zawarcia aktu notarialnego.
- Koszt zawarcia aktu notarialnego ponosi kupujący.**
- Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Kisielicach w pok. Nr 7 tel: 278-55-07.

Kisielice, 27 października 2022 r.

BURMISTRZ KISIELIC
/-/ Rafał Ryszczuk